

Netzwerk Energieberatung & Gesundes Wohnen

Datenliste Energieverbrauchs ausweis für Wohngebäude

Um den verbrauchsorientierten Energieausweis kostengünstig erstellen zu können, ist Ihre Mithilfe erforderlich. Bitte füllen Sie die nachfolgende Erhebungsliste, die Bauteilliste, Haustechnik und Hinweise komplett aus.

Erhebungsliste

Eigentümer / in

Frau / Herr

Vorwahl / Telefon

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

Objektanschrift

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

Anlass zu Ausstellung

Neubau

Sonstiges

Modernisierung

Vermietung/ Verkauf

Gebäudetyp

frei stehendes Haus

Doppelhaus

Reihenendhaus

Reihenmittelhaus

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus mit 2, oder ___ Wohnungen

Baujahr vom Gebäude

Baujahr vom Heizkessel

Wohnfläche

m²

Gewerbefläche ¹

m²

zu 1: offiziell vermietete Fläche aus: z.B. Büro, Kiosk, Kanzlei, Arztpraxis
sonstige _____ etc. innerhalb des Gebäudes

Kühlung

Das Gebäude wird- gekühlt, nicht gekühlt

Keller ²

beheizt oder unbeheizt

zu 2: Ein Keller gilt als beheizt, wenn Heizkörper vorhanden sind

Leerstand der letzten 3 Jahre

das Gebäude war die letzten 3 Jahre durchgängig vermietet.

Leers tands zeit

das Gebäude folgende Wohnung/en wurde nicht bewohnt, in der Zeit vom:

Beispiel

T / M / J 01.03.05 bis T / M / J 31.06.05 Wohnungsgrösse 125,00 m²

T / M / J _____ bis T / M / J _____ Wohnungsgrösse _____ m²

T / M / J _____ bis T / M / J _____ Wohnungsgrösse _____ m²

T / M / J _____ bis T / M / J _____ Wohnungsgrösse _____ m²

Evtl. weitere Leerstandszeiten bitte auf gesondertem Blatt

Energieverbrauch für Raumwärme für das Gebäude der letzten 3 Jahre

Beispiel

Jahr M / J Februar 2003 bis M / J Januar 2004 Verbrauch: 1800 Liter/kWh, Brennstoff: Öl, Erdgas

1. Jahr M / J _____ bis M / J _____, Verbrauch _____, Brennstoff _____
2. Jahr M / J _____ bis M / J _____, Verbrauch _____, Brennstoff _____
3. Jahr M / J _____ bis M / J _____, Verbrauch _____, Brennstoff _____

bitte jährlichen Verbrauch eintragen.

Bauteil-Liste

Dämmstandard des Gebäudes

Kellerdeckendämmung ich kann keine Angaben machen

Ist die **Kellerdecke** mit einer Dämmung (Dämmstoff) versehen ?

nein

ja: wenn ja, wie dick ist der Dämmstoff _____cm - unbekannt

oberste Geschossdecke (Decke zum unbeheizten Dachboden) ich kann keine Angaben machen

Ist die **oberste Geschossdecke** mit einer Dämmung (Dämmstoff) versehen ?

nein

ja: wenn ja, wie dick ist der Dämmstoff _____cm - unbekannt

Dachdämmung ich kann keine Angaben machen

Ist das **Dach** mit einer Dämmung (Dämmstoff) versehen ?

nein

ja: wenn ja, wie dick ist der Dämmstoff _____cm - unbekannt

Außenwanddämmung ich kann keine Angaben machen

Sind die **Außenwände** mit einer Dämmung (Dämmstoff) versehen ?

nein

ja: wenn ja, wie dick ist der Dämmstoff _____cm - unbekannt

Es sind nicht alle Wände gedämmt

Fenster ich kann keine Angaben machen.

Welche **Fensterscheiben** sind in ihrem Haus eingebaut ? (Mehrfachnennung möglich)

Einfachglas (Einscheibenglas), U-Wert (K-Wert) _____W/m²k unbekannt

Isolierglas (Zweischeibenglas ab ca. 1977 hergestellt), U-Wert (K-Wert) _____W/m²k unbekannt

Wärmeschutzglas (ab ca. 1994 hergestellt) U-Wert _____W/m²k unbekannt

Passivhausfenster (Dreischeibenglas ab ca. 2002 hergestellt) U-Wert _____W/m²k unbekannt

Rolladenkästen ich kann keine Angaben machen

Sind die vorhandenen **Rolladenkästen** mit einer Dämmung (Dämmstoff) versehen ?

nein

ja: wenn ja, wie dick ist der Dämmstoff _____cm - unbekannt

Es gibt keine Rolladenkästen

Heizkörpermischen ich kann keine Angaben machen

Sind die vorhandenen **Heizkörpermischen** mit einer Dämmung (Dämmstoff) versehen ?

nein

ja: wenn ja, wie dick ist der Dämmstoff _____cm - unbekannt

Es gibt keine Heizkörpermischen

Haus technik:

Heizkessel ich kann keine Angaben machen

Welcher **Heizkessel** ist vorhanden ?

- Standardkessel (Konstanttemperaturkessel).
- Niedertemperatur oder Tieftemperaturkessel
- Brennwertkessel
- Solaranlage gekoppelt mit der Heizung
- Wärmepumpe
- Kraftwärmekopplung (KWK) (Blockheizkraftwerk-BHKW)

Warmwassererwärmung ich kann keine Angaben machen

Wie wird das Warmwasser in Küche und Bad erzeugt ?

- durch Heizkessel/Gasthermen incl. Warmwassererzeugung
 - durch Gas- oder elektrische Erhitzer, nur Warmwassererzeugung
- durch Solaranlage: ja -- nein: Anzahl Bewohner im Gebäude _____

Dämmung der Warmwasser führenden Rohre

- Sind die zugänglichen Warmwasser führenden Rohre (im Keller oder im Dachboden) gedämmt ?
- nein
- ja, wenn ja wie dick ist der Dämmstoff _____ cm

Hinweise

- Ich bin fachkundig und kann den Dämmstandard des Gebäudes genau bewerten.
- Ich bin sachkundig und kann Daten zum Dämmstandard des Gebäudes angeben.
- Ich kann den Dämmstandard des Gebäudes nicht genau beurteilen, versuche es aber trotzdem.
Hier wird empfohlen, einen Ortstermin zur Besichtigung des Gebäudes oder eine Energieberatung zu beauftragen.
- Ich kann den Dämmstandard des Gebäudes nicht beurteilen und werde deshalb keine Angaben machen.
Hier wird empfohlen, einen Ortstermin zur Besichtigung des Gebäudes oder eine Energieberatung zu beauftragen.

Die Modernisierungsempfehlungen werden ohne Beurteilung auf Machbarkeit, Wirtschaftlichkeit, bauphysikalischer, brandschutztechnischer, standsicherheitstechnischer Aspekte etc. sowie baurechtlicher Betrachtung gegeben. Bedenken Sie bitte, dass alle Modernisierungsvorschläge die evtl. umgesetzt werden, gem. der aktuellen Energieeinsparverordnung (EnEV) durchgeführt werden müssen.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) sind zur Kenntnis genommen und werden akzeptiert.

Der Vertrag kommt durch die Unterschrift zustande. Der Preis wird individuell nach Absprache vereinbart und dann von Ihnen nachfolgend eingetragen. Ein Vor Ort Termin (Energieberatung am Objekt) ist sehr sinnvoll, aber nicht zwingend notwendig.

Ja, ich möchte eine Energieberatung am Objekt. Nein ich möchte keine Energieberatung am Objekt.

Preis anfragen und hier eintragen.

Energieverbrauchsausweis: _____ . €

Energieberatung am Objekt: _____ . €

Fahrtkosten, wenn Ja: _____ . €

vereinbarter Endpreis : _____ . € **Brutto**

Datum, Ort _____ Unterschrift Kundin / Kunde

Vers and

Senden Sie bitte die ausgefüllte Bauteil- und Erhebungslisten (schwarz/weiß oder farbig) an einen Energieberater/ eine Energieberaterin des Netzwerks Energieberatung & Gesundes Wohnen.

Hilfe Selbstverständlich bieten wir Ihnen beim Ausfüllen der Formulare eine kostenlose telefonische Hilfe an.

Dipl. Ing. Elisabeth Ruppert,	Bismarckstr. 85,	52066 Aachen	- Tel: 0241 / 532477
Dipl. Ing. Günter Hessefort,	Dachsweg 15,	52222 Stolberg	- Tel: 02402 / 7682251
Dipl. Biol. Jürgen Dreschers,	Haus-Heyden-Str. 83,	52134 Herzogenrath	- Tel: 02407 / 550593
Dipl. Ing. Stefan Beckers,	Im Johannistal 35,	52064 Aachen	- Tel: 0241 / 84684

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

1. Gegenstand des Vertrags

Vertragsgegenstand ist die Erstellung eines Energieausweises für Gebäude auf Grundlage des Verbrauchs nach den anerkannten Regeln für die Erstellung von Energieausweisen.

2. Mitwirkungsleistungen

Der/die Kunde/in stellt alle für die Ausstellung eines Gebäudeenergieausweises erforderlichen Daten und Informationen zur Verfügung. Die Daten werden auf abgefragt. Unvollständig oder nicht korrekt ausgefüllte Datenblätter führen zu einem Mehraufwand von 15 €. Werden die notwendigen Angaben nach 2-maliger Aufforderung nicht nachgereicht, kann der Vertrag mit einer Frist von 2 Wochen gekündigt werden. In diesem Fall ist eine Aufwandsentschädigung von 25 € zu zahlen.

3. Vertraulichkeit

Alle Informationen und Daten, des/der Kunden/in werden vertraulich behandelt. Der/die Kunde/in ist damit einverstanden, dass die Auftrags- und Gebäudedaten auf Datenträgern gespeichert und verarbeitet werden, so weit dies für die Durchführung des Vertrags notwendig ist.

4. Haftung

Die Ausstellerin erstellt den Ausweis nach den von dem/der Kunden/in übermittelten Daten. Sie übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der erhaltenen Angaben. Der Energieausweis dient lediglich der Information, daher ist die Haftung auf die Erstellung des Energieausweises beschränkt. Die Ausstellerin haftet nicht für Ansprüche Dritter, die sich aus oder im Zusammenhang mit diesem Vertrag ergeben. Der/die Kunde/in verpflichtet sich, alle Daten wahrheitsgemäß anzugeben. Durch unrichtige Angaben verliert der Energieausweis seine Gültigkeit. Diese können mit einem Bußgeld geahndet werden.

5. Vergütung

Der Preis für die Erstellung des Energieausweises wird im Voraus beiderseitig vereinbart. Werden darüber hinaus zusätzliche Leistungen gewünscht, so werden diese zusätzlich berechnet. Die Rechnungsstellung erfolgt mit Erhalt des Energieausweises. Ein Zahlungsverzug tritt nach Ablauf der in der Rechnung aufgeführten Zahlungsfrist spätestens 7 Tage nach Erhalt der Rechnung ein. Bei verspäteter Zahlung gerät der Kunde gem. § 286 Abs. 3 Satz 1 BGB nach 30 Tagen automatisch in Verzug. Einwände gegen die Rechnung sind innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt der Rechnung zu stellen.

6. Zustandekommen des Vertrags

Der Vertrag kommt durch Zusendung des unterschriebenen Antragformulars zustande. Eine Zugangsbestätigung erfolgt nicht. Der ausgestellte Energieausweis basiert auf der Grundlage der vom Kunden übermittelten Daten. Die Berechnung der im Ausweis ausgewiesenen Kennwerte erfolgt auf der Grundlage von standardisierten Annahmen und Rechenverfahren. Die Ausstellerin behält sich das Recht vor, die Ausstellung eines Energieausweises aus inhaltlichen, formalen oder sonstigen Gründen, abzulehnen. Dem/der Kunden/in entstehen in diesem Fall keine Kosten.

7. Schlussbestimmung

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so wird die Gültigkeit der anderen Bestimmungen hierdurch nicht berührt.